



MBW INTERNATIONAL
LUXURY REAL ESTATE

“APOLONIA” IMMOBILIEN PORTFOLIO

*Aktueller Wohnungsbestand für Kauf- und Verkauf
- Akt 16 -*

www.mbw-international.com





Wohntyp:
Luxusapartments

Gesamtwohnfläche
1929,96 qm

Gesamtfläche der Anlage
1.236,00 qm

Heizungsart:
Wärmepumpe mit
Fußbodenheizung
und Klimaanlage

Stellplätze:
Tiefgarage und
Außenstellplätze

Extras:
Sauna, Spa-Bereich & Ruheraum
Außenpoolanlage
hochwertiger Aufzug

Objektzustand:
Bauphase

Baujahr:
Fertigstellung 2026

UNSERE WOHNUNGEN UND GRÖSSEN



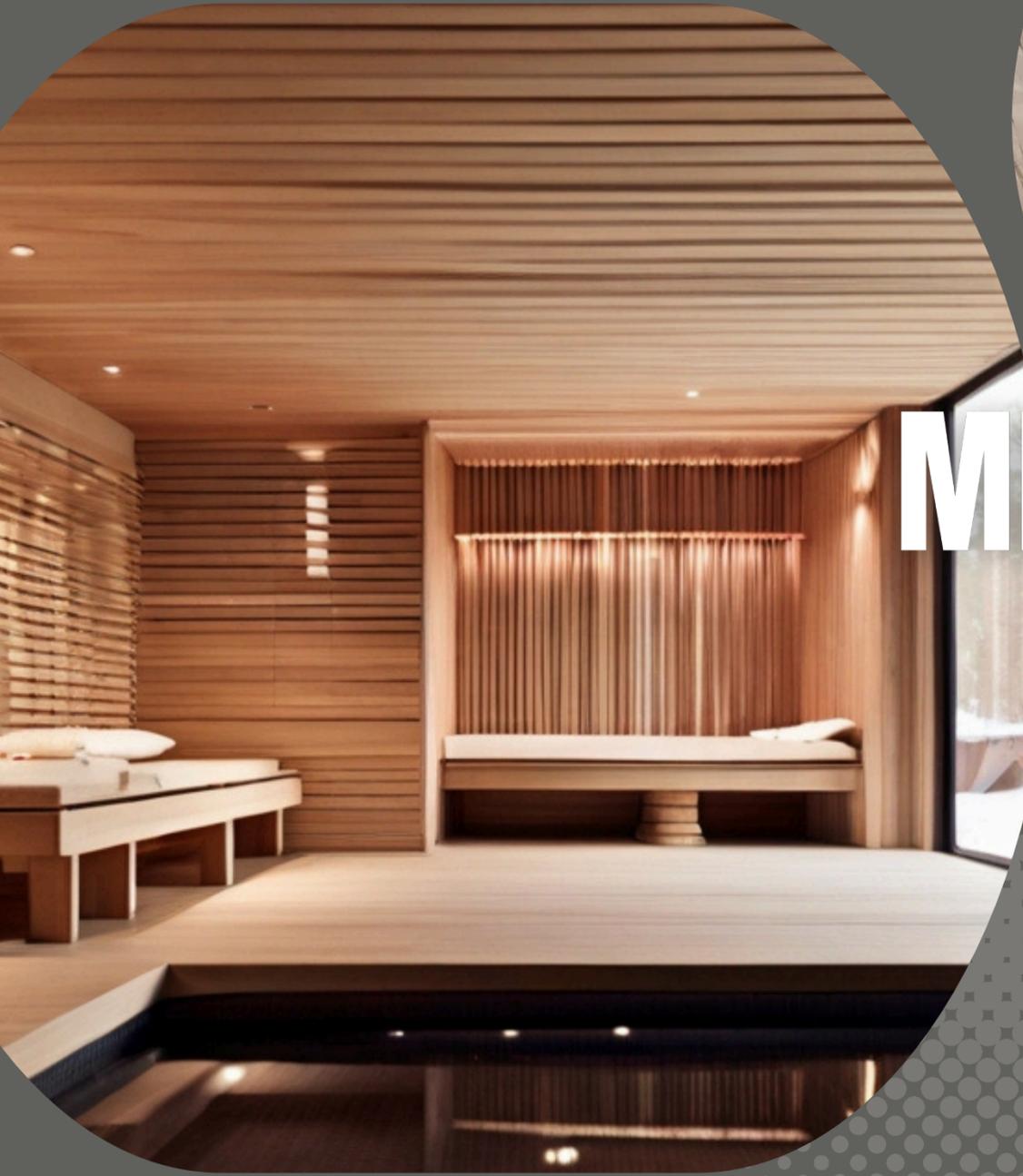


MBW INTERNATIONAL

– APOLONIA –

www.mbw-international.com





MBW INTERNATIONAL

- APOLONIA -

www.mbw-international.com



- VERFÜGBAR -

APARTMENT B1

Wohnfläche:

68,50 qm

Terrasse:

7,83 qm

Gemeinschaftsfläche:

16,30 qm

Gesamtfläche:

104,03 qm

Spa & Wellness:

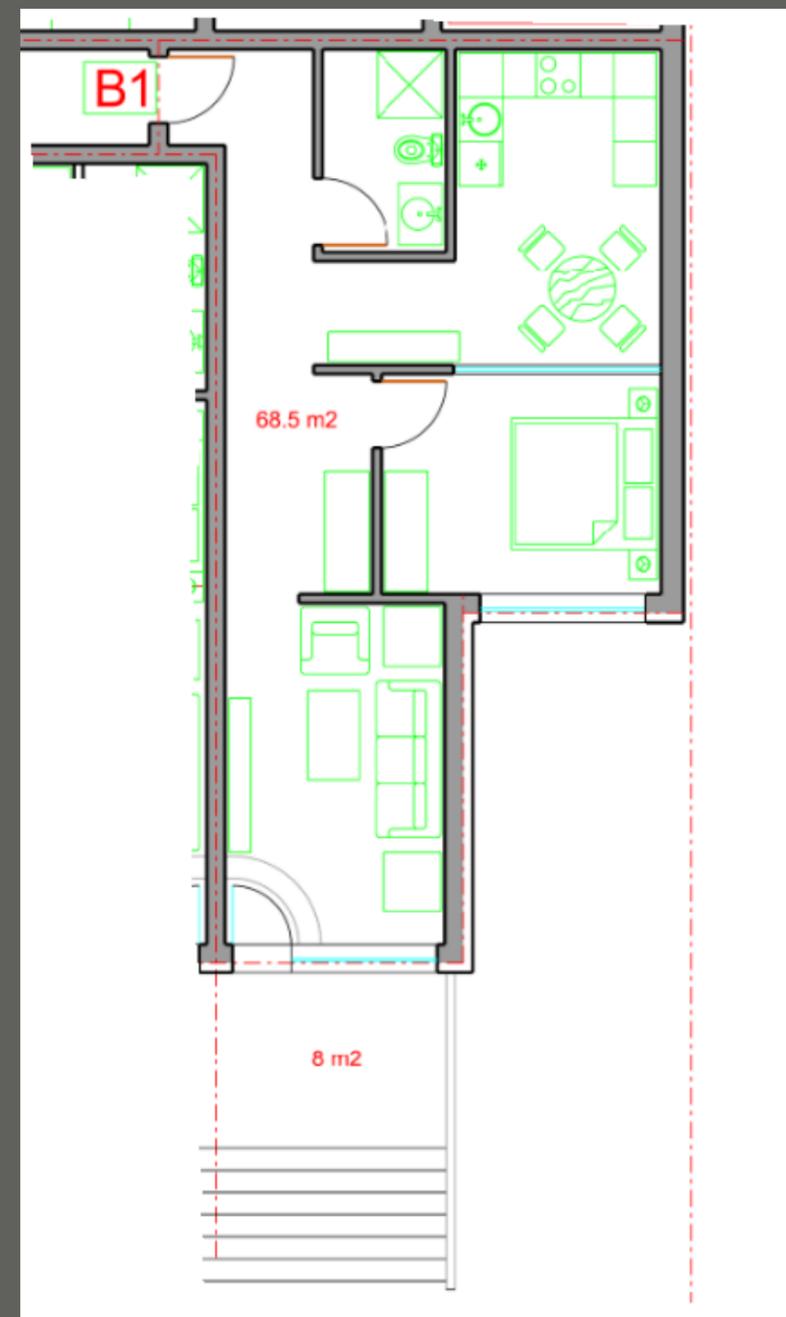
11,40 qm

Tiefgarage:

21 900,00 €

Gesamtpreis:

234 000,00 €



* GESAMTPREIS BEZIEHT SICH AUF BAUZUSTAND AKT 16

** TIEFGARAGENPREIS NICHT IM KAUFPREIS INBEGRIFFEN

*** GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; SPA & WELLNESS WERDEN ANTEILIG DEM KAUFPREIS ANGERECHNET

- VERFÜGBAR -

APARTMENT B2

Wohnfläche:

51,00 qm

Terrasse:

10,92 qm

Gemeinschaftsfläche:

12,14 qm

Gesamtfläche:

82,55 qm

Spa & Wellness:

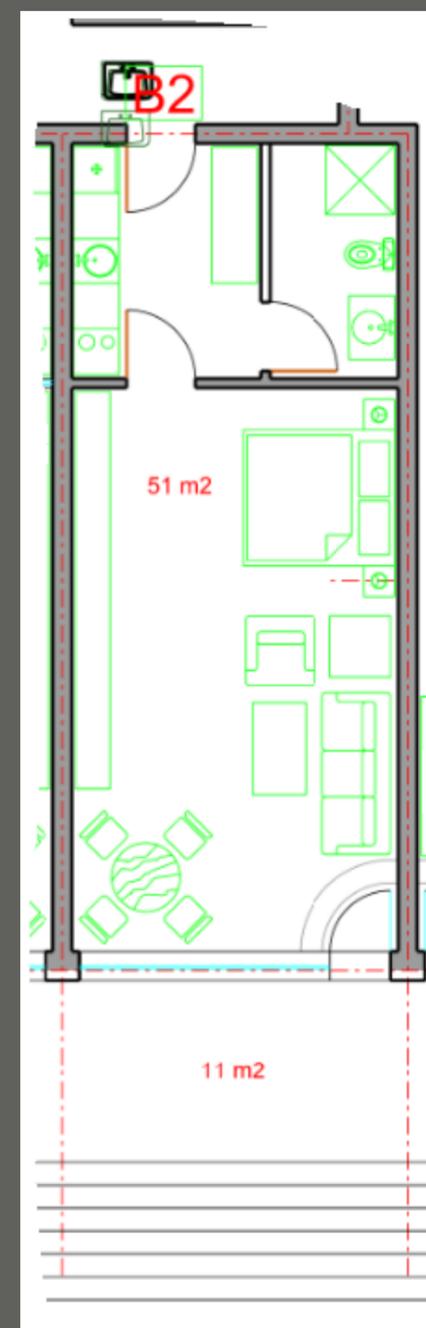
8,49 qm

Tiefgarage:

21 900,00 €

Gesamtpreis:

185 500,00 €



* GESAMTPREIS BEZIEHT SICH AUF BAUZUSTAND AKT 16

** TIEFGARAGENPREIS NICHT IM KAUFPREIS INBEGRIFFEN

*** GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; SPA & WELLNESS WERDEN ANTEILIG DEM KAUFPREIS ANGERECHNET

- VERFÜGBAR -

APARTMENT B3

Wohnfläche:

51,00 qm

Terrasse:

10,92 qm

Gemeinschaftsfläche:

12,14 qm

Gesamtfläche:

82,55 qm

Spa & Wellness:

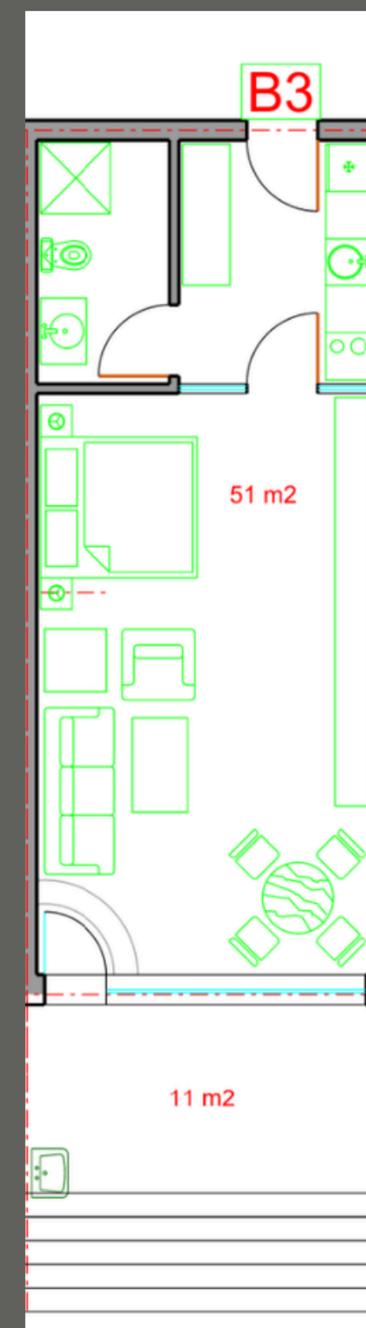
8,49 qm

Tiefgarage:

21 900,00 €

Gesamtpreis:

185 500,00 €



* GESAMTPREIS BEZIEHT SICH AUF BAUZUSTAND AKT 16

** TIEFGARAGENPREIS NICHT IM KAUFPREIS INBEGRIFFEN

*** GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; SPA & WELLNESS WERDEN ANTEILIG DEM KAUFPREIS ANGERECHNET

- VERFÜGBAR -

APARTMENT B4

Wohnfläche:

51,00 qm

Terrasse:

10,92 qm

Gemeinschaftsfläche:

12,14 qm

Gesamtfläche:

82,55 qm

Spa & Wellness:

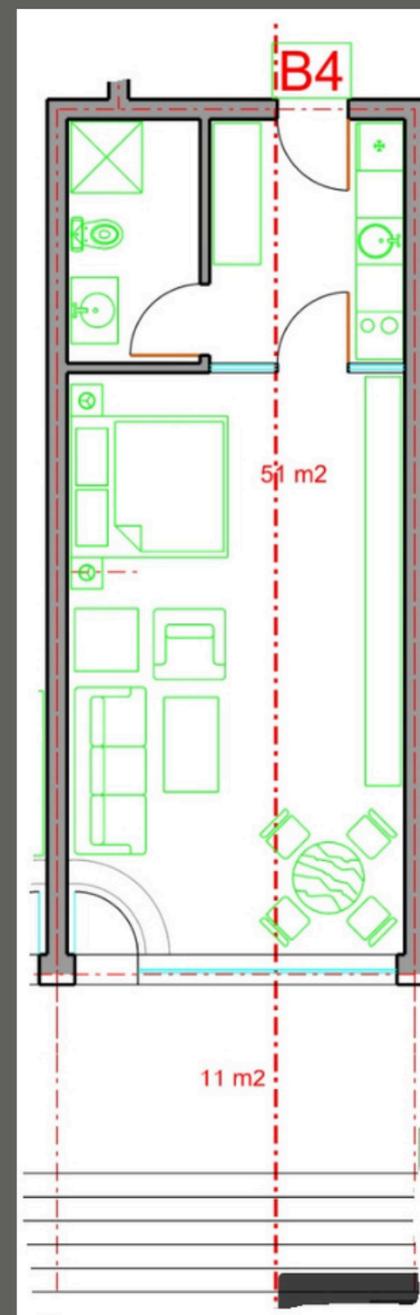
8,49 qm

Tiefgarage:

21 900,00 €

Gesamtpreis:

185 500,00 €



* GESAMTPREIS BEZIEHT SICH AUF BAUZUSTAND AKT 16

** TIEFGARAGENPREIS NICHT IM KAUFPREIS INBEGRIFFEN

*** GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; SPA & WELLNESS WERDEN ANTEILIG DEM KAUFPREIS ANGERECHNET

- VERFÜGBAR -

APARTMENT B5

Wohnfläche:

76,40 qm

Terrasse:

7,83 qm

Gemeinschaftsfläche:

18,18 qm

Gesamtfläche:

115,13 qm

Spa & Wellness:

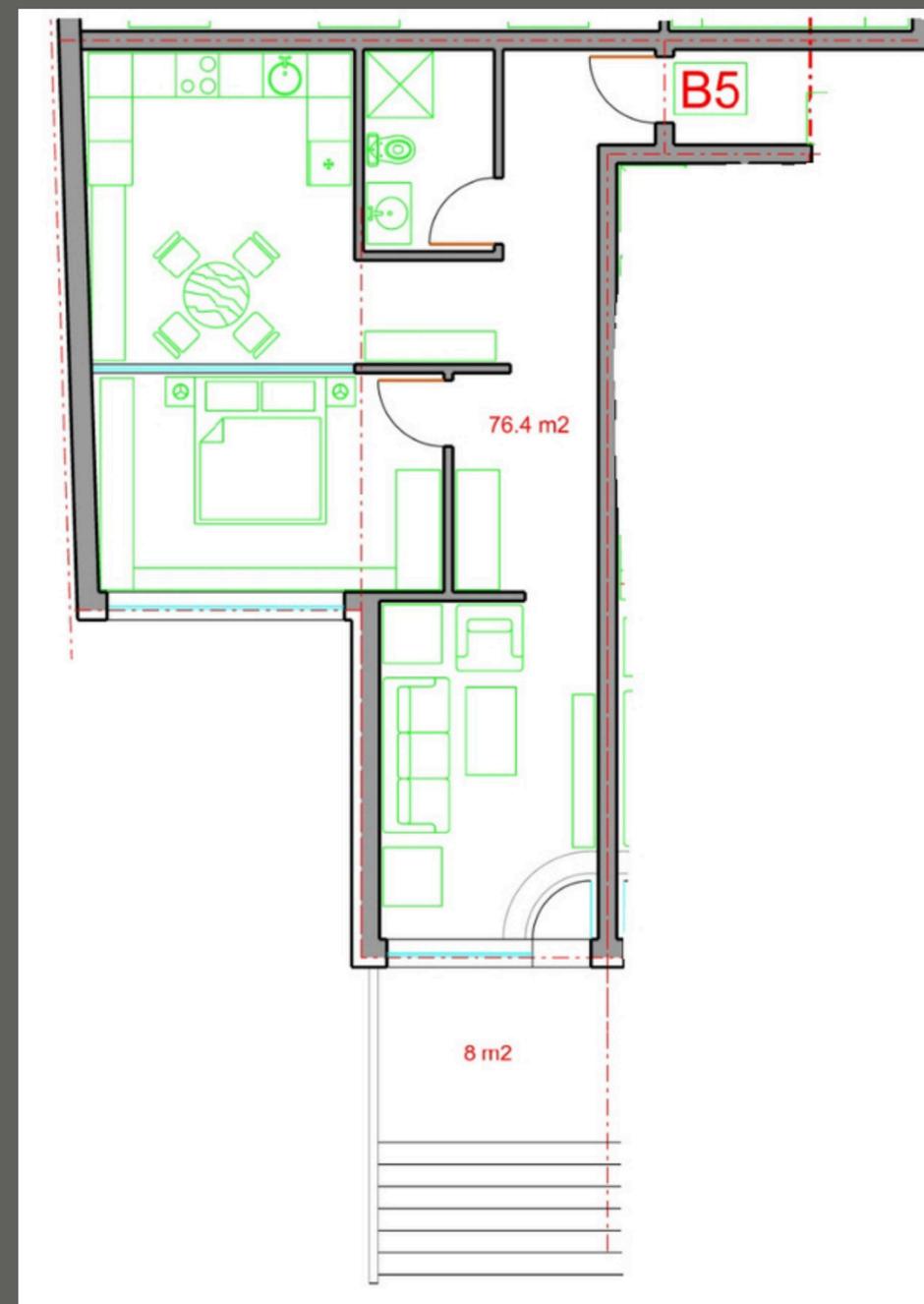
12,72 qm

Tiefgarage:

21 900,00 €

Gesamtpreis:

259 920,00 €



* GESAMTPREIS BEZIEHT SICH AUF BAUZUSTAND AKT 16

** TIEFGARAGENPREIS NICHT IM KAUFPREIS INBEGRIFFEN

*** GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; SPA & WELLNESS WERDEN ANTEILIG DEM KAUFPREIS ANGERECHNET

- VERFÜGBAR -

APARTMENT C1

Wohnfläche:

111,73 qm

Terrasse:

107,62 qm

Gemeinschaftsfläche:

26,59 qm

Gesamtfläche:

264,53 qm

Spa & Wellness:

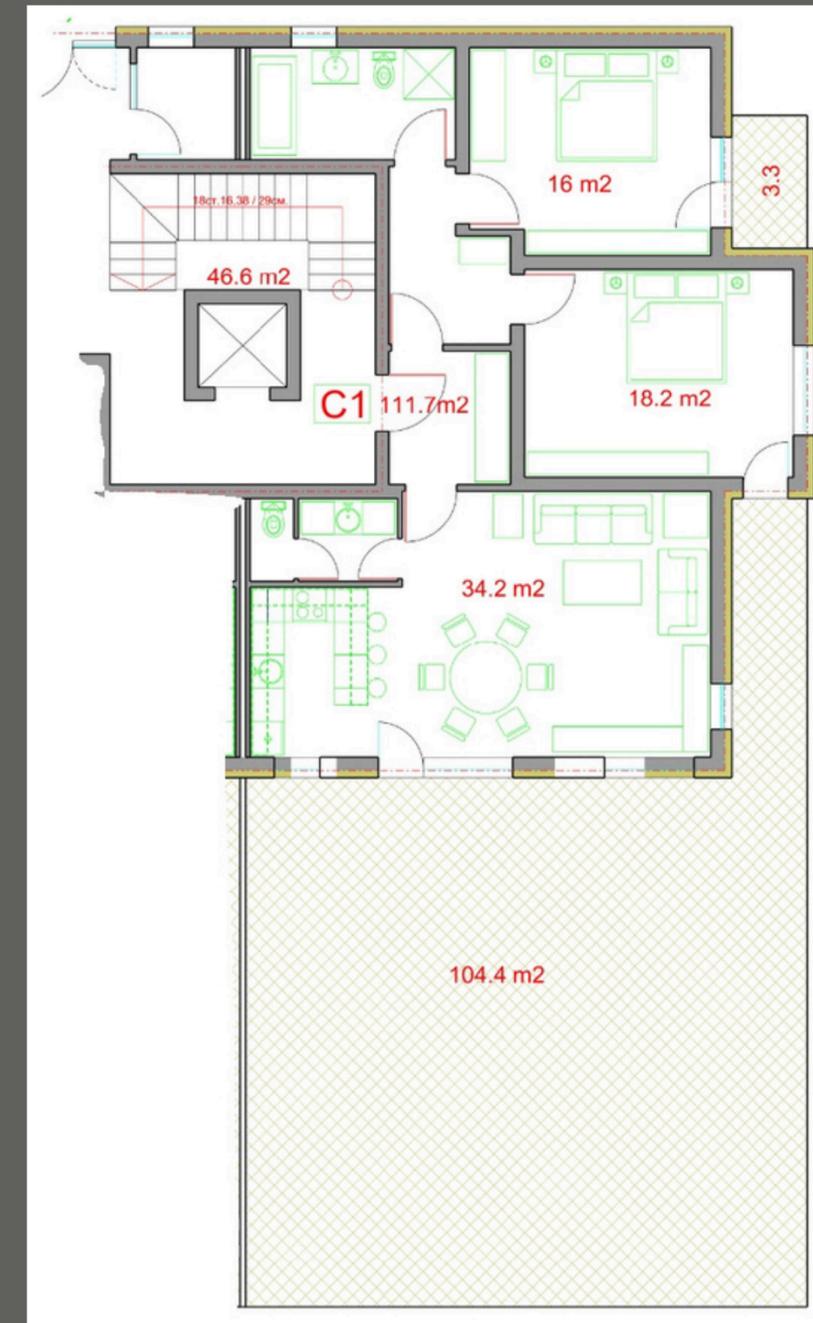
18,59 qm

Tiefgarage:

21 900,00 €

Gesamtpreis:

399 000,00 €



* GESAMTPREIS BEZIEHT SICH AUF BAUZUSTAND AKT 16

** TIEFGARAGENPREIS NICHT IM KAUFPREIS INBEGRIFFEN

*** GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; SPA & WELLNESS WERDEN ANTEILIG DEM KAUFPREIS ANGERECHNET

- VERFÜGBAR -

APARTMENT C2

Wohnfläche:

94,49 qm

Terrasse:

107,62 qm

Gemeinschaftsfläche:

22,48 qm

Gesamtfläche:

240,32 qm

Spa & Wellness:

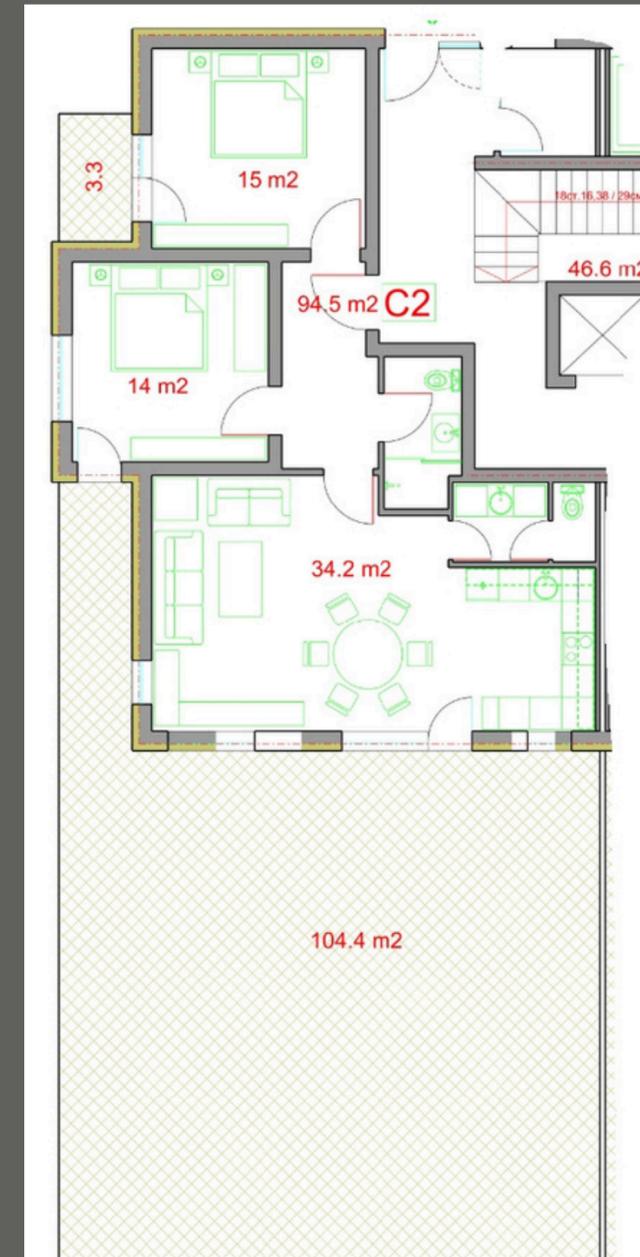
15,73 qm

Tiefgarage:

21 900,00 €

Gesamtpreis:

359 000,00 €



* GESAMTPREIS BEZIEHT SICH AUF BAUZUSTAND AKT 16

** TIEFGARAGENPREIS NICHT IM KAUFPREIS INBEGRIFFEN

*** GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; SPA & WELLNESS WERDEN ANTEILIG DEM KAUFPREIS ANGERECHNET

- VERFÜGBAR -

APARTMENT D1

Wohnfläche:

111,73 qm

Terrasse:

16,50 qm

Gemeinschaftsfläche:

26,59 qm

Gesamtfläche:

173,41 qm

Spa & Wellness:

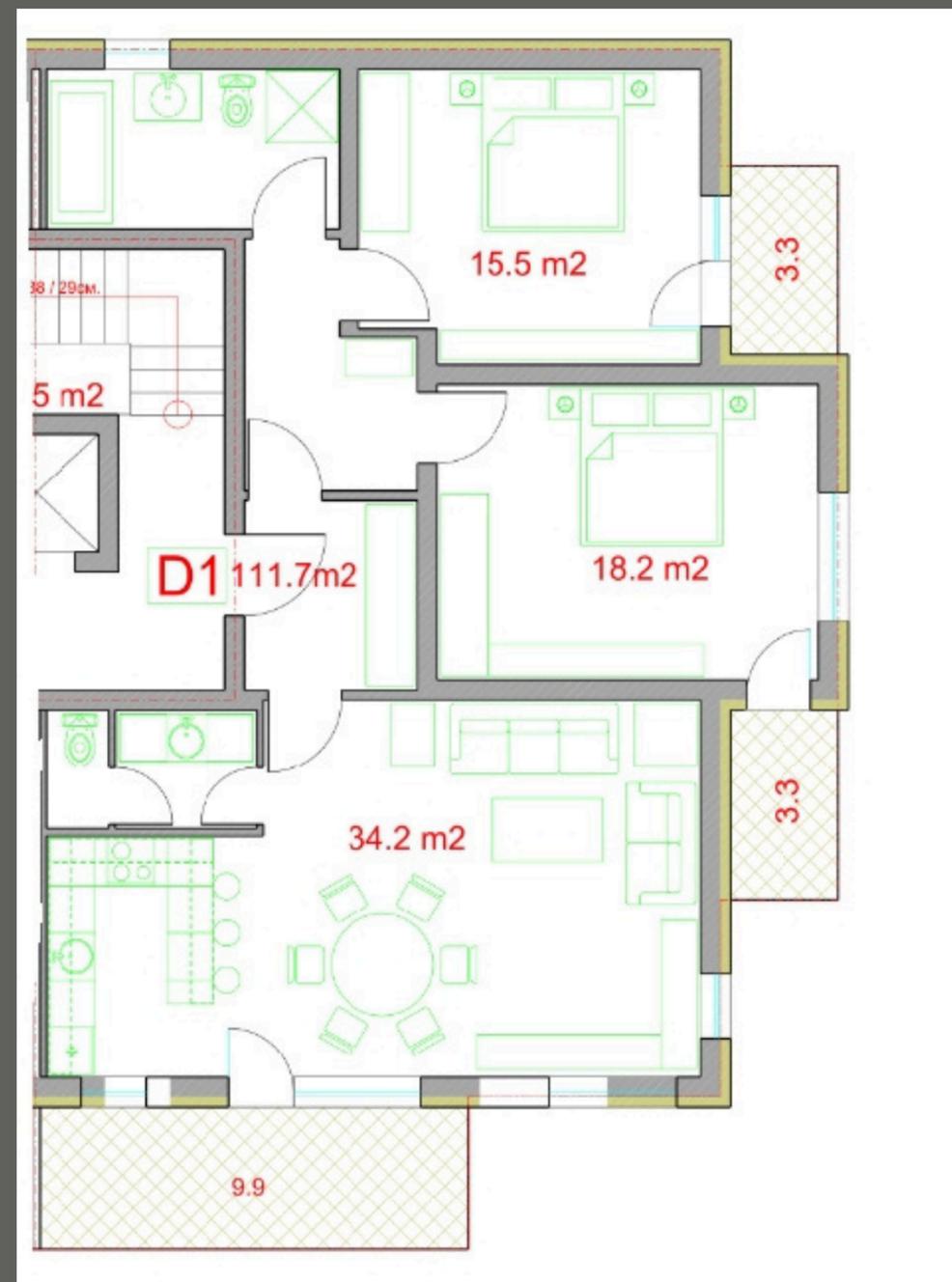
18,59 qm

Tiefgarage:

21 900,00 €

Gesamtpreis:

399 000,00 €



* GESAMTPREIS BEZIEHT SICH AUF BAUZUSTAND AKT 16

** TIEFGARAGENPREIS NICHT IM KAUFPREIS INBEGRIFFEN

*** GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; SPA & WELLNESS WERDEN ANTEILIG DEM KAUFPREIS ANGERECHNET

- VERFÜGBAR -

APARTMENT D2

Wohnfläche:

111,73 qm

Terrasse:

16,50 qm

Gemeinschaftsfläche:

26,59 qm

Gesamtfläche:

173,41 qm

Spa & Wellness:

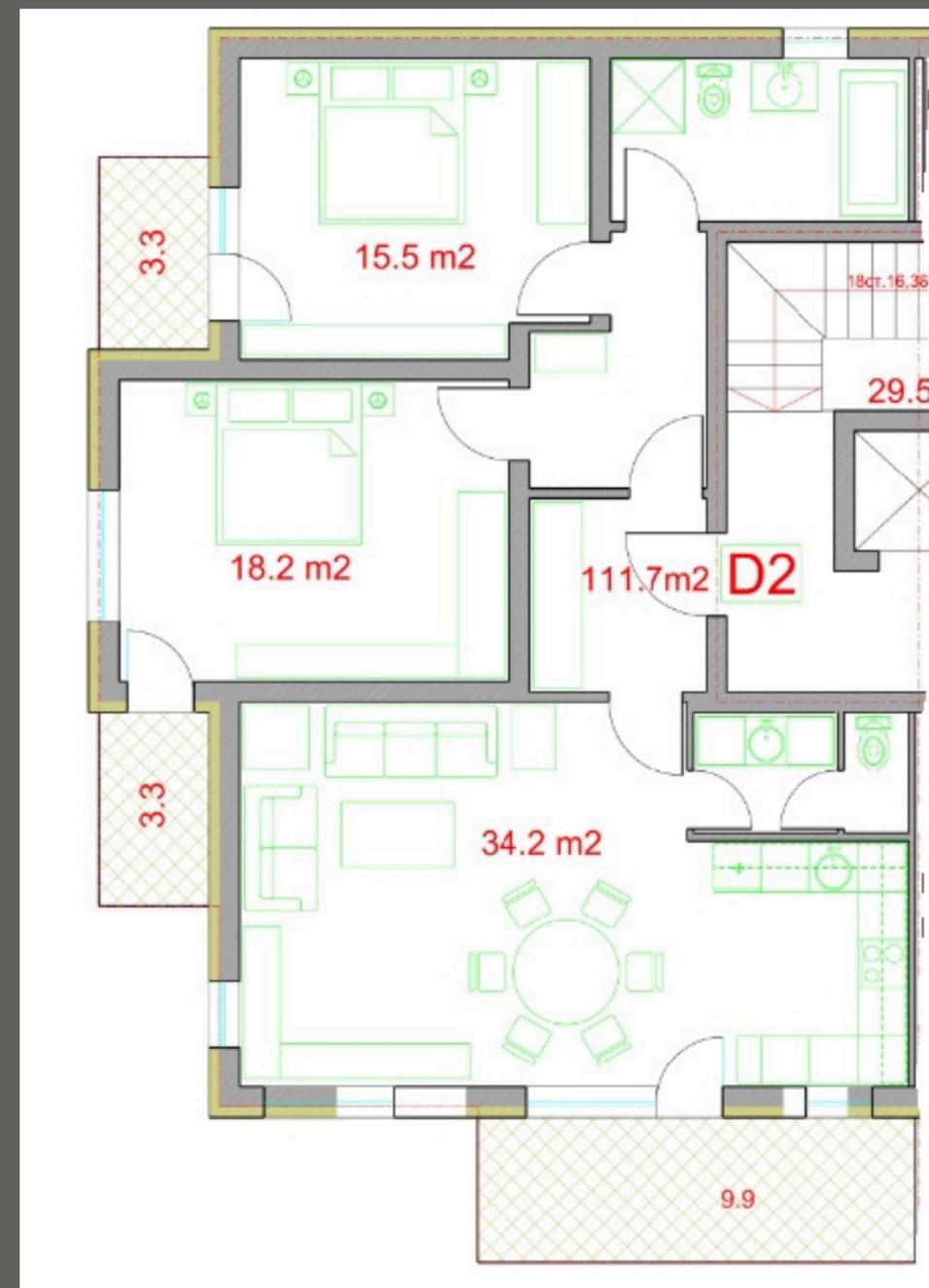
18,59 qm

Tiefgarage:

21 900,00 €

Gesamtpreis:

359 000,00 €



* GESAMTPREIS BEZIEHT SICH AUF BAUZUSTAND AKT 16

** TIEFGARAGENPREIS NICHT IM KAUFPREIS INBEGRIFFEN

*** GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; SPA & WELLNESS WERDEN ANTEILIG DEM KAUFPREIS ANGERECHNET

- VERFÜGBAR -

APARTMENT E1

Wohnfläche:

120,03 qm

Terrasse / Dachterrasse:

16,50 qm / 126,50 qm

Gemeinschaftsfläche:

28,56 qm

Gesamtfläche:

311,57 qm

Spa & Wellness:

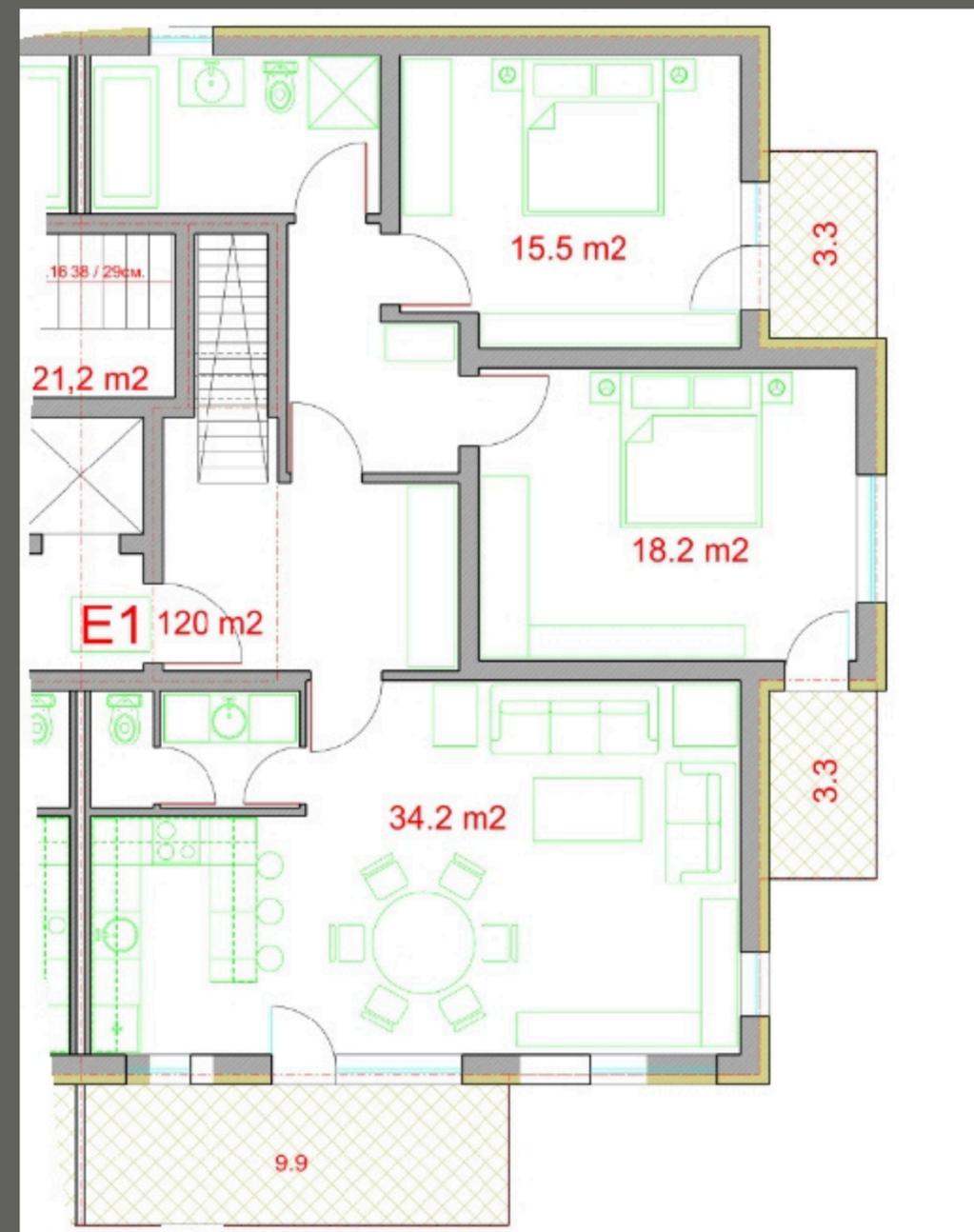
19,98 qm

Tiefgarage:

21 900,00 €

Gesamtpreis:

489 000,00 €



* GESAMTPREIS BEZIEHT SICH AUF BAUZUSTAND AKT 16

** TIEFGARAGENPREIS NICHT IM KAUFPREIS INBEGRIFFEN

*** GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; SPA & WELLNESS WERDEN ANTEILIG DEM KAUFPREIS ANGERECHNET

- VERFÜGBAR -

APARTMENT E2

Wohnfläche:

111,73 qm

Terrasse / Dachterrasse:

16,50 qm / 126,50 qm

Gemeinschaftsfläche:

26,59 qm

Gesamtfläche:

299,91 qm

Spa & Wellness:

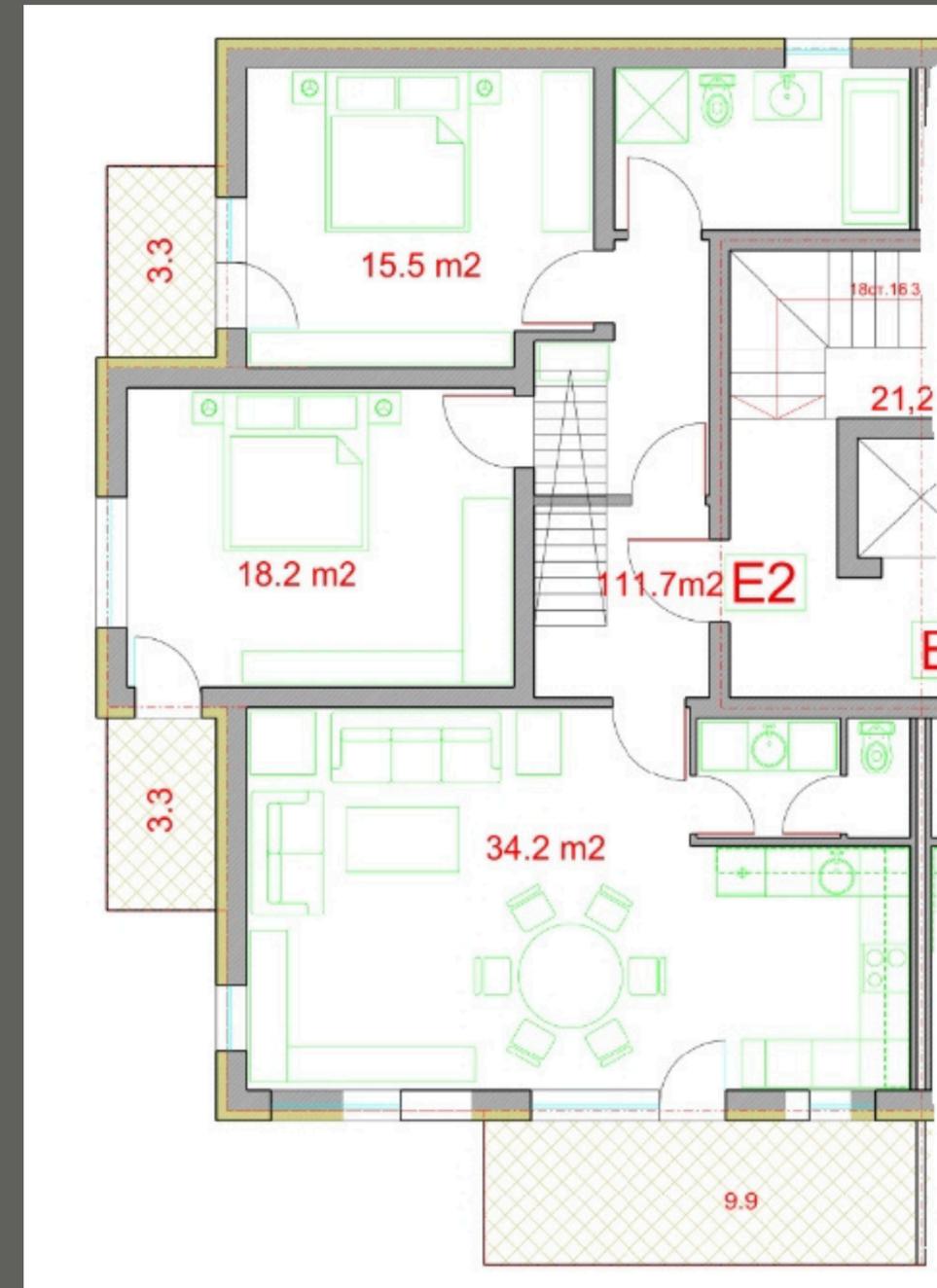
18,59 qm

Tiefgarage:

21 900,00 €

Gesamtpreis:

479 000,00 €

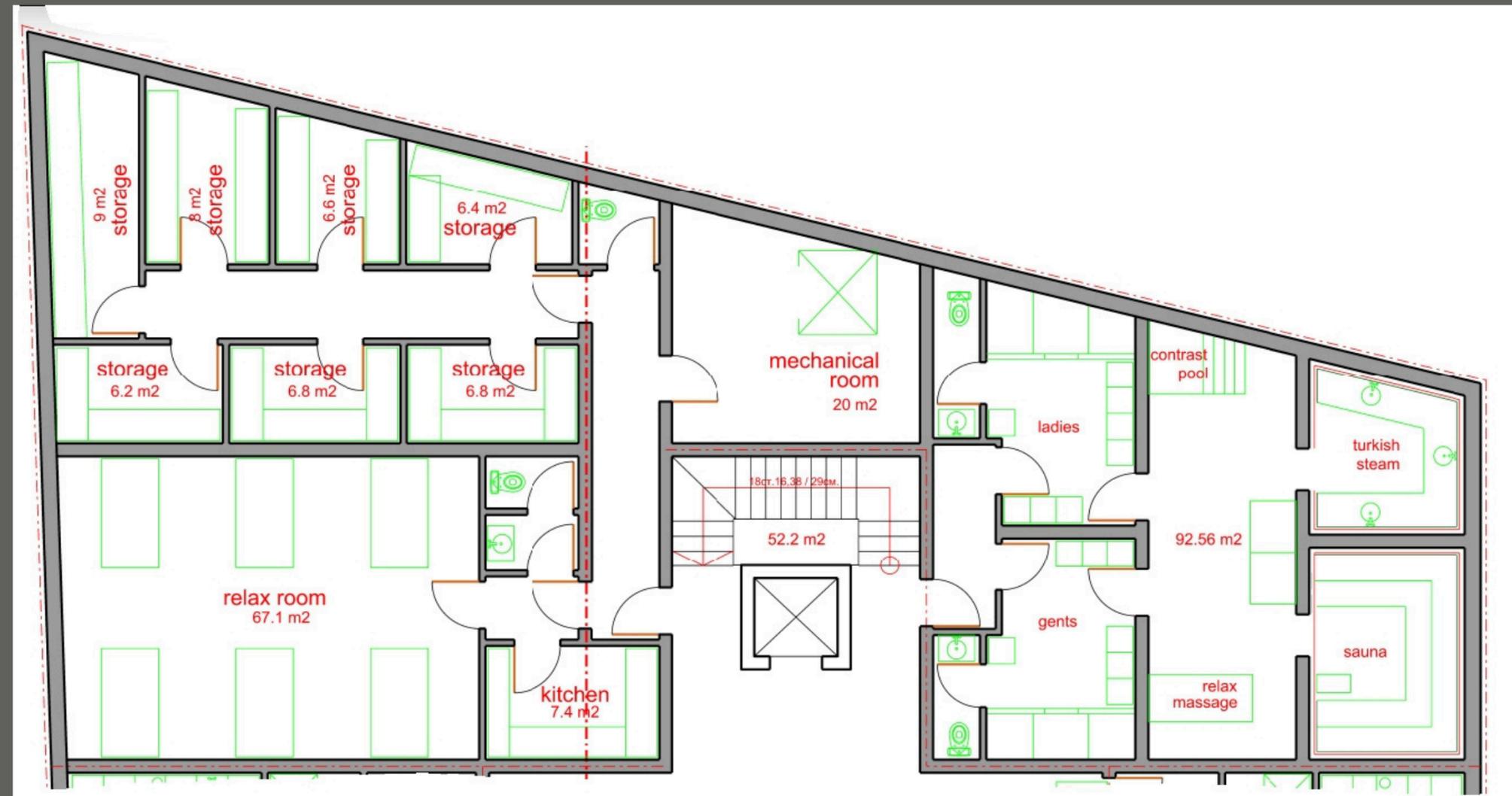


* GESAMTPREIS BEZIEHT SICH AUF BAUZUSTAND AKT 16

** TIEFGARAGENPREIS NICHT IM KAUFPREIS INBEGRIFFEN

*** GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; SPA & WELLNESS WERDEN ANTEILIG DEM KAUFPREIS ANGERECHNET

SPA & RELAX

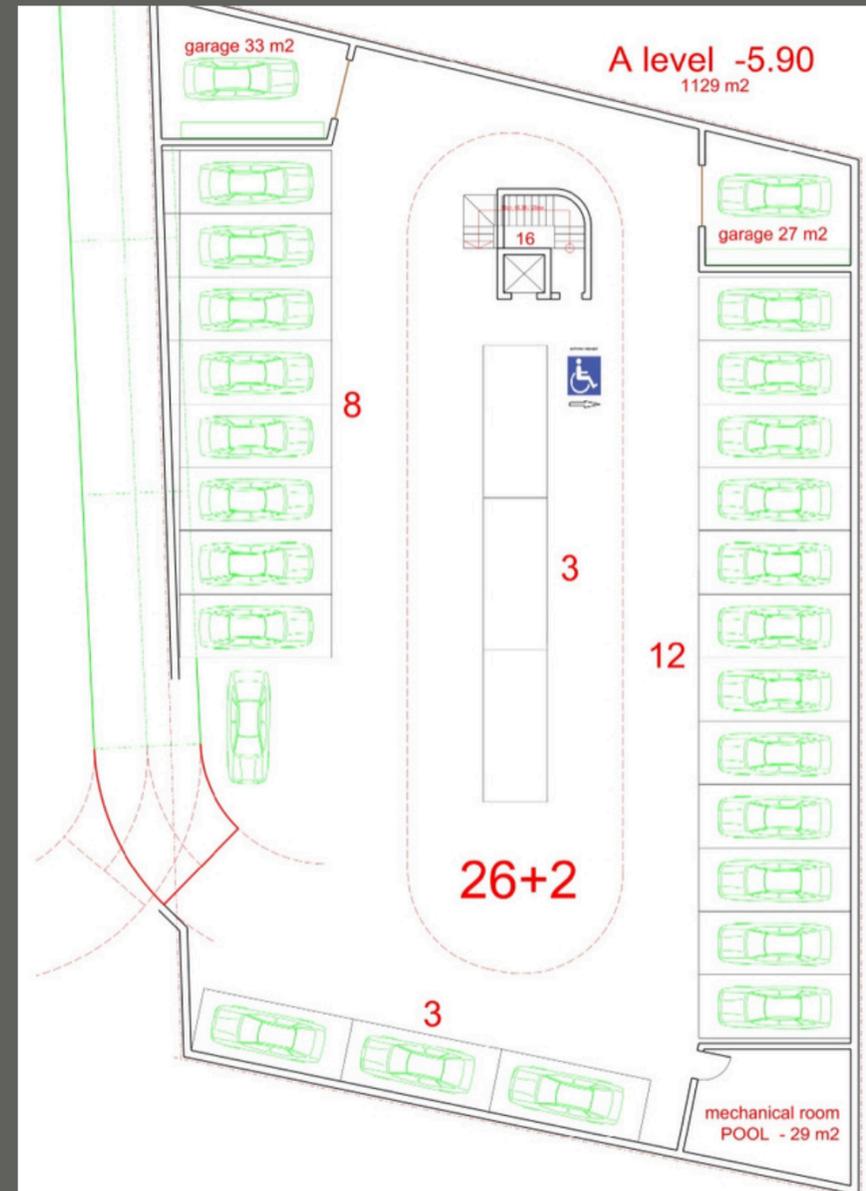


* GESAMTPREIS BEZIEHT SICH AUF BAUZUSTAND AKT 16

** TIEFGARAGENPREIS NICHT IM KAUFPREIS INBEGRIFFEN

*** GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; SPA & WELLNESS WERDEN ANTEILIG DEM KAUFPREIS ANGERECHNET

TIEFGARAGE

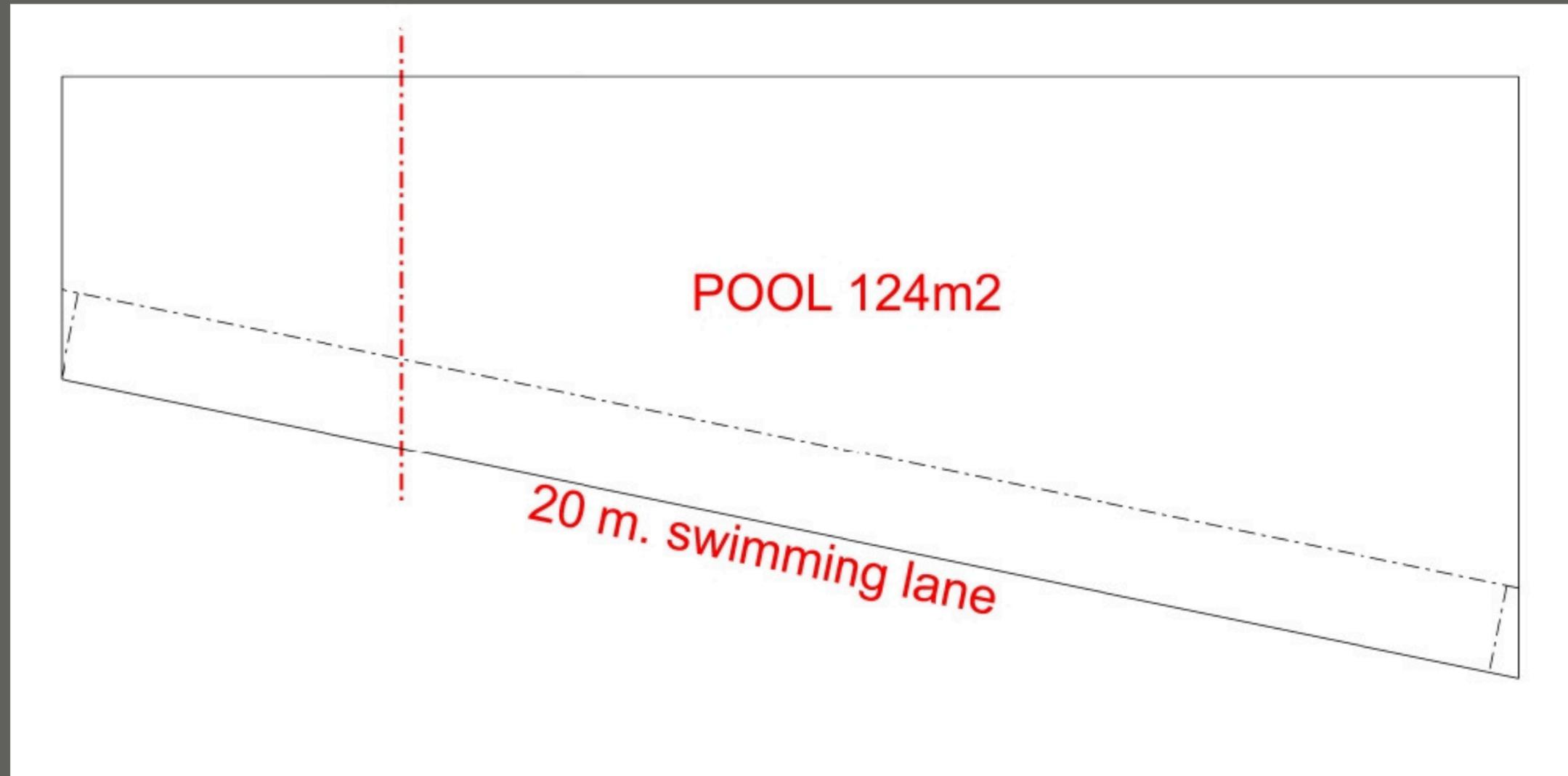


* GESAMTPREIS BEZIEHT SICH AUF BAUZUSTAND AKT 16

** TIEFGARAGENPREIS NICHT IM KAUFPREIS INBEGRIFFEN

*** GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; SPA & WELLNESS WERDEN ANTEILIG DEM KAUFPREIS ANGERECHNET

AUSSENPOOL



* GESAMTPREIS BEZIEHT SICH AUF BAUZUSTAND AKT 16

** TIEFGARAGENPREIS NICHT IM KAUFPREIS INBEGRIFFEN

*** GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; SPA & WELLNESS WERDEN ANTEILIG DEM KAUFPREIS ANGERECHNET

ZAHLUNGSBEDINGUNGEN

Für den Erwerb dieser Immobilie ist bei Vertragsunterzeichnung eine Anzahlung in Höhe von 30 % des Kaufpreises erforderlich.

Der Restbetrag wird in monatlichen Raten von 6 % über einen Zeitraum von 11 Monaten ausgezahlt.

Die Abschlussrate von 4 % ist am Ende des Zahlungszeitraums fällig.

Mit dieser flexiblen Zahlungsstruktur können Sie Ihren Einkauf vorhersehbar und unkompliziert finanzieren.